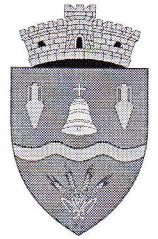


ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU



## HOTĂRÂRE

*privind acordarea dreptului de uz si servitute, cu titlu gratuit, pentru un teren in suprafata de 78 mp și a zonei aferente drumului de exploatare De12 , in favoarea S.C. ENEL DISTRIBUȚIE DOBROGEA SA.*

Consiliul Local al comunei Balaciu, ales în condițiile Legii nr. 67/2004 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință ordinară, astăzi 25.02.2014

*Având în vedere:*

- cererea SC Enel Distribuție Dobrogea SA ,înregistrată cu nr.190/31.01.2014 prin care, în conformitate cu prevederile legale referitoare la energia electrică, solicită CL Balaciu adoptarea unei hotărâri privind atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 78 mp aferent clădirii punctului de conexiune a C.F.V. Solar Electric Balaciu, precum și a drumului de exploatare De 12 în vederea amplasării unei linii electrice subterane LES 20KV, prin care C.F.V. Balaciu va fi racordată la rețeaua electrică de interes public.
- cererea SC SOLAR ELECTRIC BALACIU SRL înregistrată cu nr.191/31.01.2014 prin care solicită aprobarea cererii SC Enel Distribuție Dobrogea SA privind atribuirea folosinței gratuite a terenurilor necesare realizării lucrărilor pe tarif de racordare a Centralei Fotovoltaice (CFV) Solar Electric Balaciu, obligându-se totodată să suporte orice eventuale costuri.

*În conformitate cu:*

- prevederile art.749,755 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.12, alin. (2-5), alin. 13 și art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012;
- prevederile art. 22 din Ordinul nr. 4/2007 pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I;

*Examinând:*

- raportul nr.308 din 14.02.2014 al compartimentului de specialitate al primarului
- raportul nr.297 din 14.02.2014 al comisiei de specialitate a consiliului local.
- avizul de legalitate al secretarului comunei nr.319 din 14.02.2014

În temeiul art.36 alin.5 raportat la alin.2 lit.c) și art.45 alin.3 coroborat cu art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** - Se aproba acordarea dreptului de uz si servitute cu titlu gratuit, pe un teren in suprafata de 78 mp, pentru amplasarea a două linii electrice, in vederea racordarii Centralei Fotovoltaice Solar Electric Balaciu - 2,95 MW la rețeaua electrică de interes public, pe perioada existentei constructiilor, in favoarea **S.C. ENEL DISTRIBUȚIE DOBROGEA SA.**

**Art.2** - Date despre teren:

- a) Locatie: intravilanul comunei Balaciu
- b) Regim juridic: domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale - anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 28/27.11.2008,HCL nr.26/30.10.2013.HCL nr.27/30.10.2013, C.F.nr.20774 Balaciu
- c) Regimul economic: - destinatie actuală: teren curti constructii liber de sarcini;  
- destinatie propusă: amplasare 2 linii electrice LES 20kV proprietatea SC Enel Distribuție Dobrogea SA ,pentru racordarea Clădirii punctului de conexiune Centralei Fotoelectrice Solar Electric Balaciu la rețeaua electrică de interes public, conform avizului tehnic de racordare nr. 27392/08.01.2013 si a documentatiilor tehnice aferente;
- d) Vecinatati: - N: domeniul privat al comunei Balaciu  
- S: drum exploatare De12.  
- V: domeniul privat al comunei Balaciu  
- E: drum exploatare De12.

**Art.3** - Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute de trecere subterană, asupra zonei de protectie a drumului de exploatare De 12, aflat în domeniul public al comunei Balaciu, înscris in CF.20705 Balaciu, în favoarea **SC Enel Distribuție Dobrogea SA**, pe segmentul cuprins între clădirea punctului de conexiune a Centralei Fotoelectrice Solar Electric Balaciu și rețeaua electrică LEA 20KV Cocora-zona stâlpului 409, în scopul amplasării a două linii electrice subterane, de la clădirea punctului de conexiune - la LEA 20 kV Cocora, prin care CFV Solar Electric Balaciu va fi racordată la rețeaua electrică de interes public.

**Art.4** – Acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute în favoarea SC Enel Distribuție Dobrogea SA, se face cu acordul SC Solar Electric Balaciu SRL, care în baza HCL nr.35/20.12.2013 a primit și ea dreptul de folosință a aceluiași teren, construcțiile fiind conexe funcțional.

**Art.5** - Se împuternicește Primarul comunei Balaciu să reprezinte prin semnătură, autoritatea contractantă Consiliul Local Balaciu, la perfectarea contractelor de uz și servitute.

**Art.6** - Secretarul comunei Balaciu va comunica prezenta hotarare: primarului comunei, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, SC Enel Distribuție Dobrogea SA, SC Solar Electric Balaciu SRL și Institutiei Prefectului în vederea exercitării controlului de legalitate, se va afișa.

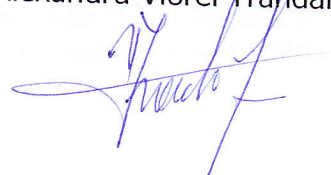
*Adoptată cu respectarea art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Simion Nicoleta



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI BALACIU  
Alexandru Viorel Trandafir



Nr.5

Adoptată la comuna Balaciu

Astăzi 25.02.2014